



A LA MESA DEL PARLAMENT DE LES ILLES BALEARS

16 d'abril del 2012



Iniciativa presentada per

El/la portaveu del **GRUP PARLAMENTARI PSM-IV-ENTESA I MES PER MENORCA**,
Gabriel BARCELÓ I MILTA,

El/La diputat/da :

Grup parlamentari : **GRUP PARLAMENTARI PSM-IV-ENTESA I MES PER MENORCA**
Autor de la iniciativa : **Fina SANTIAGO I RODRÍGUEZ**
Càrrec de l'autor : **DIPUTADA**

Tipus d'iniciativa :
PROPOSICIÓ NO DE LLEI

Regulació :
Articles 172 i següents del Reglament del Parlament de les Illes Balears

Tramitació pel procediment **ordinari** .

Organ de debat:
COMISSIÓ D'ASSUMPTES SOCIALS I DRETS HUMANS

Títol de la iniciativa :
Habitatge IBAVI

Contingut de la iniciativa :

Amb l'estat de la crisi i l'augment de l'atur centenars de famílies, han arribat a una situació límit que no els permet cobrir les seves necessitats més bàsiques, entre elles l'habitatge. Segons les dades del Consell General del Poder Judicial, només entre 2007 i 2010 al Estat Espanyol s'han produït prop de 300.000 execucions hipotecàries, i les previsions són que a finals de 2012 es podria arribar a 500.000.

A La Comunitat de les Illes Balears hi ha uns 4000 afectats per aquesta situació.

Perdre l'habitatge pot significar per a moltes famílies, perdre les condicions mínimes de qualitat de vida i si tenen reduïda o nul·la xarxa familiar o social l'inici de l'exclusió social

Aquesta situació també afecta a les famílies que tenen lloguers amb l'IBAVI. Són varies les famílies que en les properes setmanes tenen un avis d'execució de desnonament per impagament de lloguer a l'IBAVI. Aquest impagament es conseqüència de la crisi econòmica, donat que les famílies han vist reduït els seus

ingressos.

Si bé el Govern autonòmic no té competències per modificar lleis estatals d'arrendament o modificar regulacions hipotecàries per evitar desnonaments, si que pot evitar el desnonament de les famílies mitjançant el lloguer de l'IBAVI.

Per tots aquets motius, el grup parlamentari PSM-IV-Entesa i més per Menorca, presenta a debat la següent

PROPOSICIO NO DE LLEI.

1- El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes Balears a aprovar les mesures necessàries per evitar el desnonament de totes aquelles famílies que tinguin un pis llogat a l'IBAVI i estiguin en vies de desnonaments conseqüència de la crisi econòmica per no poder pagar el lloguer per mor d'una insolvència sobrevinguda i involuntària. La situació de manca d'ingressos vendrà justificada a través d'informe tècnic. Aquesta mesura serà de caràcter temporal mentre duri la crisi.

2- El Parlament de les Illes Balears insta el Govern de les Illes a que revisi els preus dels lloguers de l'IBAVI de totes les famílies que actualment tenen pisos llogats, amb l'objectiu de revisar la renda i adaptar-la a les possibilitats econòmiques reals de les famílies, amb l'objectiu d'evitar futurs desnonaments.



Gabriel BARCELÓ I MILTA



Fina SANTIAGO I
RODRÍGUEZ